

**SESSIÓ ORDINÀRIA DE L'AJUNTAMENT PLE DE MOIXENT DEL 30 DE SETEMBRE DE 2010. ACTA.**

**SRS. ASSISTENTS A LA SESSIÓ**

**PRESIDENT:** Vicente Dubal Bon

**Grup Popular**

José Luis Ortiz Linares  
María Nieves Calabuig Pedrón  
María Ángeles Wiss López  
Juan Francisco Jorques Cirugeda  
José Luis Pont Zamora

**Grup Socialista**

Francisco Moratal Ferrandis  
María Carmen Soriano Doménech  
María Rosario Calabuig Bas  
María José Molla Andrés  
Josep Lluís de la Piedad i Perez

**SECRETARI:** Eduardo Estellés Chapa

A la Casa Consistorial de la Vila de Moixent, i hora de les 20'05 del dia 30 de setembre de dos mil deu, es reuniren els Srs. Membres de l'Excm. Ajuntament abans relacionats, sota la Presidència del Sr. alcalde-president, amb l'assistència del Sr. secretari de la Corporació.  
Oberta la sessió pel Sr. president, començà el tractament dels assumptes especificats a l'Ordre del Dia de la sessió, prèviament remés als integrants de la Corporació Local, el qual es transcriu tot seguit:

**ORDRE DEL DIA**

**1r. ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERNACIÓ, HISENDA I URBANISME.**

- 1.1. Obra «Edifici per a equipament social i atenció al ciutadà», inclosa en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local: Contestació escrits presentats per la mercantil adjudicatària.
- 1.2. Modificació núm. 9 del PGOU de Moixent
- 1.3. Modificació del Pla Parcial «L'Esport».
- 1.4. Inici de l'expedient per a l'elecció d'un nou cronista oficial de Moixent.
- 1.5. Dació de compte de decrets d'Alcaldia (del nº 307, de 20/06/10, fins el nº 476, de 16/09/10) i decrets de Regiduries-Delegades (del nº 26, de 08/06/10, fins el nº 49, de 15/09/10) i ratificació, si és el cas, dels decrets que procedisquen.

**2n. ALTRES ASSUMPTES NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA.**

**3r. PRECS I PREGUNTES.**

**1r. ASSUMPTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERNACIÓ, HISENDA I URBANISME.**

**1.1. OBRA «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ», INCLOSA EN EL FONDS ESTATAL PER A L'OCUPACIÓ I LA SOSTENIBILITAT LOCAL: CONTESTACIÓ ESCRITS PRESENTATS PER LA MERCANTIL ADJUDICATÀRIA.**

30090101.P10/

Després d'una breu intervenció del regidor portaveu del Grup Popular, José Luis Ortiz, i després de llegir els acords que se sotmeten a consideració del Ple de l'Ajuntament, intervé el regidor portaveu

adjunt del Grup Socialista, Josep Lluís de la Piedad, per a suggerir que se sol·licite del Ministeri de Política Territorial pròrroga en el termini d'execució de l'obra i que l'empresa adjudicatària presente un planing detallat i d'acord amb la realitat i l'estat actual de les obres.

**Atenent als següents antecedents i consideracions:**

**1º.-** Pel Ple de l'Ajuntament, en sessions extraordinària i extraordinària urgent de dates 27 de gener i 2 de febrer del 2010, es va aprovar la realització de la inversió consistent en «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ» i es va sol·licitar la seua inclusió en el Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local.

**2º.-** Per Resolució del secretari d'Estat de Cooperació Territorial de data 22 de febrer del 2010 es va autoritzar el finançament del projecte «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ», per un import de 449.657,55 €, IVA inclòs.

**3º.-** Pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 16 de març del 2010, es va aprovar el Projecte d'Obres de «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ», amb un Pressupost de Licitació de 449.657,55 €, IVA inclòs, redactat per l'arquitecte D. José Miguel Benito Suay, col·legiat núm. 4181 de l'il·lustre Col·legi d'Arquitectes, i per l'Enginyer de Camins, Canals i Ports D. Francisco Juan García, col·legiat núm. 6023 de l'il·lustre Col·legi d'Enginyers, Canals i Ports, i efectuat el replantejament de l'obra.

**4º.-** Pel Ple de l'Ajuntament, en sessions celebrades els dies 17 i 31 de març del 2010, es va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir l'execució de les obres de «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ».

**5º.-** Pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 26 de maig del 2010, es va adjudicar definitivament per procediment obert el contracte d'execució de les obres de «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ» a la mercantil ADESVAL, S.L, amb C.I.F. B-97389274, i domicili fiscal en carrer C/Luis Lamarca, núm. 39, pta. 2, de VALÈNCIA, CP 46018.

**6º.-** Requeriment de l'alcalde de data 26 de juliol de 2010, objecte a continuació de reproducció en la literalitat dels seus termes:

«Mediante acuerdo del Ayuntamiento Pleno adoptado en sesión celebrada el 26 de mayo de 2010 se les adjudicó la obra «EDIFICIO PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ATENCIÓN AL CIUDADANO», incluida en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, aprobado por Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre.

La adjudicación de la obra lo fue en los términos siguientes:

<b>IMPORTE</b>	404.691,80, IVA incluido.
<b>MEJORAS</b>	La totalidad:  1. Estudio geotécnico.  2. Protecciones suplementarias en estructura.  3. Revestimiento de medianeras con espuma de poliuretano.  4. Hormigón ciclópeo en base de cimentación.

	<p>5. Solera de hormigón en patio interior.</p> <p>6. Muro de bloques en cierre patio.</p> <p>7. Ventilación sótano.</p> <p>8. Solera de hormigón en resto de solar.</p> <p>9. Barandilla perimetral.</p> <p>10. Alumbrado público.</p> <p>11. Aire acondicionado.</p> <p>12. Mobiliario de oficina.</p> <p>13. Mobiliario de archivo.</p> <p>14. Mampara de entrada.</p>
<b>PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	115 días naturales.
<b>VOLUMEN MANO DE OBRA</b>	<p>Nueva contratación: 22, durante 2.530 días naturales.</p> <p>Personal ya contratado: 1, durante 115 días naturales.</p>

En relación con ello, resulta necesario señalar:

**1º.- Plazo de ejecución de la obra:** La obra, en tanto que incluida en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, debe finalizar como más tarde el 31 de diciembre de 2010, sin perjuicio de la solicitud de prórroga por parte del Ayuntamiento al Ministerio de Política Territorial.

No obstante, el acta de comprobación de replanteo se firmó el 3 de junio de 2010, fecha que marca el inicio de las obras, por lo que inicialmente la fecha prevista de finalización de las obras es el 25 de septiembre de 2010.

En este orden de ideas, existe informe de la Dirección Facultativa de las Obras, de fecha 21 de julio de 2010, relativo a la inactividad de la mercantil adjudicataria de las obras, objeto a continuación de transcripción en la literalidad de sus términos:

**«ASUNTO: INACTIVIDAD EN LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ATENCIÓN AL CIUDADANO.**

#### **INFORME DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA**

Tras efectuar repetidas visitas a la obra, los técnicos que suscriben han comprobado que en la última semana no ha habido actividad en la misma. Habida cuenta de que la obra cuenta con un plazo de ejecución muy ajustado, por medio del presente informe manifiestan su preocupación por el previsible retraso que esta inactividad puede provocar. Por ello, está Dirección Facultativa solicita que se requiera a la empresa contratista para que reanude inmediatamente los trabajos de demolición del edificio existente que puedan ejecutarse sin necesidad de permisos especiales.

Moixent, a 21 de julio de 2010.

LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS

Fdo.: Francisco Juan García Fdo.: Agustín Pérez Sales Fdo.: José Miguel Benito Suay».

**2º.- Contratación de mano de obra desempleada:** La mercantil ADESVAL, S.L., se comprometió a la contratación de 22 trabajadores, por un total de 2530 días naturales de alta en la Seguridad Social.

En relación con ello, el 14 de junio de 2010, con registro de entrada municipal núm. 1611, de la misma fecha, por la mercantil adjudicataria de las obras, se aportó la documentación acreditativa de la contratación de 17 trabajadores, con carácter temporal, por el periodo comprendido entre el 3 de junio y el 2 de septiembre de 2010, así como de la contratación de 5 trabajadores, con carácter indefinido. Ahora bien, en ninguno de los 22 contratos se hace mención a que la formalización del contrato lo es en el contexto del Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local. Pero es que además, en 17 de ellos, los concernientes a las contrataciones temporales, figura la siguiente cláusula: «*El presente contrato se formaliza por el inicio de varias obras que la empresa ha contratado para los próximos meses, siendo necesaria la incorporación de personal de diferentes categorías para realizar dichos trabajos en las diferentes obras que se van a ejecutar, y poder finalizar las obras en los plazos estipulados con los clientes*».

Los 17 contratos temporales son los formalizados con los trabajadores siguientes:

Nº	TRABAJADOR	MOD. CONTRACTUAL
1	JOSE MOYA MIRA	402
2	JUAN JOSE CUENCA MARRAES	402
3	ALFONSO SANZ BACETE	402
4	JAVIER TREVIÑO ENRIQUE	402
5	JUAN CARLOS MUÑOZ SILVESTRE	402
6	MANUEL MOYA GONZALEZ	402
7	PASCUAL GONZALEZ LEON	402
8	MIGUEL GARCIA GOMEZ	402
9	ALBERTO BLAS ALONSO MEGIAS	402
10	SALVADOR CHOVARES IBORRA	402
11	MIGUEL CARPIO SANTA EULALIA	402
12	JUAN CARLOS PALMA JIMENEZ	402
13	JOSE PEDRO RECIO GONZALEZ	402

14	AMALIA ALABAU GAVIDIA	402
15	ENRIQUE MATEU CLIMENT	402
16	SANTIAGO ADALID FERNANDEZ	402
17	EMILIO MARTINEZ RODRIGUEZ	402

Los 5 contratos indefinidos son los formalizados con los trabajadores siguientes:

<b>Nº</b>	<b>TRABAJADOR</b>	<b>MOD. CONTRACTUAL</b>
1	JOSE LUIS RODRIGUEZ CASA	150
2	MANUEL MONTERO SALAZAR	150
3	SHEILA PEREZ ANDRES	130
4	FRANCISCO JAVIER ESTUDILLO ALGUACIL	130
5	LEONEL MIGUEL YEPEZ ANDACHI	100

En relación con lo expuesto, mediante escrito de 23 de junio de 2010, con registro de salida municipal núm. 1627, de 24 de junio de 2010, se comunicó a la mercantil adjudicataria de las obras que la cláusula citada contradice tanto el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares como la propia declaración jurada, realizada por D. Carlos Barquero Moro, en representación de la mercantil ADESVAL, SL. Del mismo modo, en el escrito se requería a la mercantil para que, en el plazo improrrogable de cinco días hábiles, suprimiese la cláusula y la sustituyese por la siguiente: «El presente contrato se formaliza para la ejecución de la obra EDIFICIO PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ATENCIÓN AL CIUDADANO, incluida en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, aprobado por Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre», añadiendo, que la referida cláusula debía figurar igualmente en aquellos contratos en los que no figura cláusula alguna. Finalmente, se hacía referencia a la cláusula 27, de las del Pliego, relativa a las penalidades por incumplimiento, que en su letra e) establece que «en el supuesto de que cualquier incumplimiento imputable al contratista tuviese como consecuencia la pérdida de la financiación para el Ayuntamiento de Moixent, este vendrá obligado a aportar al Ayuntamiento una cantidad igual a la que éste tenga que reintegrar a la Administración General del Estado...».

En respuesta al requerimiento efectuado, por la mercantil adjudicataria de las obras, mediante escrito de 30 de junio de 2010, con registro de entrada municipal núm. 1866, de 1 de julio de 2010, se aportan nuevamente los 13 primeros contratos de trabajo temporales ya aportados el 14 de junio de 2010, con la única diferencia de haber separado la última página en la que se contiene la cláusula discutida, pero el contrato es el mismo, haciéndose referencia a la existencia de cláusulas adicionales en las páginas siguientes, página siguiente que sin ánimo de ser reiterativo no se aporta.

Por tanto, de lo expuesto resulta que, sin necesidad de hacer ningún gran esfuerzo intelectual, no se está dando respuesta satisfactoria al requerimiento municipal de 14 de junio de 2010 y,

consecuentemente, se está incumpliendo el compromiso de contratar a 22 trabajadores desempleados para destinarlos a la ejecución de la obra. Compromiso que no cabe olvidar fue determinante en orden a suponer la adjudicación de la obra a favor de la mercantil ADESVAL, S.L.

Avanzando cronológicamente, con fecha 6 de julio de 2010, con registro de entrada municipal núm. 1938, de la misma fecha, se aportan 4 contratos, en los que figura la siguiente cláusula: «*El presente contrato se formaliza para la realización de la obra promovida por el Ayuntamiento de Moixent consistente en los trabajos a realizar en un Edificio para Equipamiento Social y Atención al Ciudadano. Esta obra esta incluida en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, aprobado por Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre. La duración de este contrato se prolongará hasta la finalización de los trabajos a realizar, según categoría profesional, en dicha obra*». Interesa destacar que no se aportan las altas en la Seguridad Social correspondientes a los 4 trabajadores contratados.

Los 4 contratos son los formalizados con los trabajadores siguientes:

Nº	TRABAJADOR	MOD. CONTRACTUAL
1	LUIS EDUARDO RUIZ TEJADA	401
2	CLAUDIU PRECUP	401
3	FRANCISCO JORQUES MOLLA	401
4	VIOREL MARIAN PRECUP	401

Finalmente, mediante escrito de 6 de julio de 2010, con registro de entrada municipal núm. 1939, de la misma fecha, la mercantil en términos literales manifiesta: «En referencia a documentación presentada en registro de entrada núm. 1866, con fecha 1 de julio de 2010, en este Ayuntamiento presentamos este escrito como complementario, donde decimos que los 14 contratos sustituyen a los 22 contratos ya presentados el día 14 de junio de 2010, con registro de entrada núm. 1611. Asimismo informamos que el personal será destinado a la obra de referencia. Esta documentación es para subsanar el requerimiento que nos solicitaron el día 24 de junio de 2010, con registro de salida núm. 1627».

En relación con lo expuesto, se insiste en la necesidad de que todos y cada uno de los 22 contratos de trabajo incluyan la cláusula relativa al Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, en los términos ya indicados.

**3º.- Cartel de la obra:** En la parte relativa al plazo de ejecución, se hace constar 4 meses, cuando debería figurar 115 días.

Visto cuanto antecede, desde esta Alcaldía se requiere a ADESVAL, S.L., mercantil adjudicataria de la obra «EDIFICIO PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ATENCIÓN AL CIUDADANO», para que:

**Primero.-** De manera inmediata reanude los trabajos de demolición del edificio existente que puedan ejecutarse sin necesidad de permisos especiales, de acuerdo con el informe emitido por la Dirección Facultativa de las Obras, de 21 de julio de 2010.

**Segundo.**- Adopte las actuaciones precisas en orden a la materialización del compromiso adquirido en relación con el volumen de mano de obra de nueva contratación, concretado en 22 trabajadores, con un total de 2530 días de alta en la Seguridad Social.

En este sentido, por parte del Ayuntamiento sólo serán objeto de cómputo los días de alta correspondientes a contratos de trabajo formalizados incluyendo la cláusula correcta reiteradamente citada a lo largo de la redacción del presente escrito. Del mismo modo, se hace saber a la mercantil que el incumplimiento en esta materia, en tanto que grave, pudiera legitimar al órgano de contratación para iniciar los trámites conducentes a la resolución del contrato.

Finalmente, se recuerda a la mercantil que la cláusula 27, de las del Pliego, relativa a las penalidades por incumplimiento, que en su letra e) establece que «en el supuesto de que cualquier incumplimiento imputable al contratista tuviese como consecuencia la pérdida de la financiación para el Ayuntamiento de Moixent, este vendrá obligado a aportar al Ayuntamiento una cantidad igual a la que éste tenga que reintegrar a la Administración General del Estado...». En este orden de ideas, entre la documentación que el Ayuntamiento debe aportar al Ministerio de Política Territorial, figura una memoria de actuación certificada por el secretario de la Corporación, donde deben relacionarse todos y cada uno de los trabajadores de nueva contratación destinados a la ejecución directa de la obra.

**Tercero.**- Modifique la literatura del cartel en la parte dedicada al plazo de ejecución, en el sentido de que donde dice 4 meses, debe decir 115 días.

De este requerimiento, junto con la respuesta dada por la mercantil ADESVAL, S.L., se dará traslado al órgano de contratación, que lo es el Pleno, al objeto de que adopte la decisión que resulte más conveniente para con la defensa de los intereses públicos.

Sin otro particular, atentamente, a 26 de julio de 2010.

El alcalde-presidente,  
Fdo.: Vicente Dubal Bon.»

**7º.-** Escrit de la mercantil ADESVAL, S.L., de data 28 de juliol de 2010, amb registre d'entrada núm. 2217, de data 29 de juliol de 2010, en el qual després d'exposar els motius no imputables que provoquen la inactivitat en les obres de construcció de l'edifici, sol·licita l'ampliació del termini d'execució fins al 22 de desembre de 2010.

**8º.-** Escrit de la mercantil ADESVAL, S.L., de data 28 de juliol de 2010, amb registre d'entrada núm. 2218, de data 29 de juliol de 2010, relatiu a la contractació de ma d'obra aturada, concretament exposa:

«En relación con el compromiso de contratación de mano de obra asumido por nuestra empresa, indicar que en ningún punto del pliego administrativo se hacia referencia a la presente cláusula, lo que ha motivado que los contratos presentados no la contemplaran.

Tal y como se refleja en el requerimiento remitido por el Ayuntamiento, en este momento, hay cuatro contratos en los que se incluye la misma.

Estamos esperando que la gestoría nos remita el contrato de varias de las personas que se destinan a la obra con la inclusión de la cláusula solicitada para que una vez firmado por los trabajadores

pueda ser presentado en el Registro del Ayuntamiento, de esta forma en estos momentos tendríamos varias personas destinadas a esta obra, teniendo previsión de más trabajadores en cuanto podamos reanudar los trabajos de demolición para poder así cumplir con los plazos establecidos en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local.

Con todo ello, nuestra empresa sigue manteniendo el compromiso de contratación adquirido inicialmente, reiterando el cumplimiento de los 2530 días naturales de alta en la Seguridad Social de trabajadores desempleados contratados para la ejecución de las obras a las que nos estamos refiriendo.

Tan solo indicar que sentimos la confusión y el malestar creado por la no inclusión de la cláusula en los nuevos contratos del personal, indicando que este hecho ha sido consecuencia de que en ningún punto del pliego administrativo se solicitaba, lo que ha provocado que desde la gestoría donde se nos preparan los contratos no se tuviera en cuenta.

Con el presente escrito nos comprometemos a la inclusión de la misma en los nuevos contratos a presentar hasta el cumplimiento del compromiso de contratación asumido por nuestra empresa para la presente obra».

9º.- Informe de l'arquitecte municipal, Jose Miguel Benito Suay, de data 23 de setembre de 2010, objecte de reproducció en la literalitat del seus termes:

**«INFORME DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE LA OBRA**

<b>ASUNTO:</b>	<b>SOLICITUD DE APLAZAMIENTO DE LA FECHA DE FINALIZACIÓN DE LA OBRA DE EDIFICIO PARA EQUIPAMIENTO SOCIAL Y ATENCIÓN AL CIUDADANO.</b>
----------------	---

José Miguel Benito Suay, Francisco Juan García y Agustín Pérez Sales, como Dirección Técnica de la referida obra, y a la vista del escrito presentado en este Ayuntamiento con fecha 29.07.2010 por José Domingo Gómez Aliaga en representación de la mercantil ADESVAL S.L., en el que solicitaba un aplazamiento de la fecha prevista para la finalización de la obra, emiten el siguiente INFORME:

En el escrito se exponen los motivos que han llevado a postergar el inicio de las obras de demolición del edificio existente, y que consisten en:

- Obtención de permisos para la retirada del fibrocemento existente. No se dispuso de la documentación necesaria para solicitar estos permisos hasta el 18 de junio, y la concesión de estos permisos por el organismo competente no se produjo hasta el 12 de agosto.
- Concurrencia de las fiestas patronales entre el 14 y el 22 de agosto, siendo imposible simultanear la obra con los festejos, por desarrollarse estos últimos en el entorno de la Plaza Mayor.

A la vista de estas circunstancias, los técnicos que suscriben estiman procedente que el plazo de ejecución de la obra comience a contar desde el 23 de agosto, por lo que la nueva fecha de finalización queda establecida en el día 22 de diciembre de 2010.

Aunque se considera aceptable como nueva fecha de finalización el citado plazo 22 de diciembre, se insiste en que estas obras forman parte del Fondo Estatal para el Empleo y la

Sostenibilidad Local, cuya fecha máxima de finalización es el 31 de diciembre del 2010. Esto significa que no hay margen para ningún tipo de retrasos, debiendo estar completamente concluidas las obras el día 22 de diciembre. Además, con el seguimiento de las obras se aprecia que el día de emisión del presente informe los trabajos de demolición del edificio existente todavía no han concluido, quedando todavía por demoler los forjados primero y segundo y gran parte del cerramiento exterior. Esto indica que, para acabar las obras en la fecha prevista deberá acelerarse el ritmo de los trabajos, poniendo para ello los medios que sean necesarios.

Moixent, 23 de septiembre de 2010

La Dirección Técnica de las Obras:

Fdo: José Migue Benito Suay Fdo: Francisco Juan García Fdo: Agustín Pérez Sales».

**10º.-** Informe del secretari de l'Ajuntament, de data 23 de setembre de 2010, objecte a continuació de reproducció en la literalitat dels seus termes:

**«INFORME DEL SECRETARI DE L'AJUNTAMENT**

<b>ASUMPTE:</b>	<b>CONTRACTACIÓ DE MA D'OBRA ATURADA EN L'OBRA «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ», inclosa en el Fons Estatal per a l'ocupació i la Sostenibilitat Local.</b>
-----------------	---

En relación con la contratación de mano de obra desempleada interesa destacar que la obra está incluida en el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local, aprobado por Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre, documento que de acuerdo con la cláusula tercera de las del pliego de cláusulas administrativas particulares, aprobado por el Ayuntamiento Pleno en sesiones celebradas el 17 y el 31 de marzo de 2010, tiene carácter contractual, y cuya finalidad es dinamizar la actividad económica incidiendo directamente en la creación de empleo.

Por su parte según la cláusula 14.3.m) de las del pliego «los licitadores deberán asumir el compromiso, aportando una declaración jurada a dichos efectos, relativo a los siguientes extremos:

- que el nuevo personal a contratar para la ejecución del contrato en los términos establecidos en su oferta, se encuentre en situación de desempleo, prioritariamente en situación de desempleo de larga duración, y que será requerido a través de los Servicios Públicos de Empleo, en cumplimiento y conforme a lo dispuesto en el Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre, por el que se crea el Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local.

- y, que **los trabajadores directos ofertados se dedicarán exclusivamente a la ejecución de la obra objeto del contrato».**

En este orden de ideas, entre la documentación obrante en la Secretaría de mi cargo **consta declaración jurada**, realizada por D. Carlos Barquero Moro, en representación de la mercantil ADESVAL, SL.

Por su parte según la cláusula 19 de las del pliego «el adjudicatario provisional del contrato deberá aportar una oferta de empleo presentada ante la Oficina de empleo de la correspondiente Comunidad Autónoma, donde quede reflejado en nº de puestos a contratar, categoría profesional,

período de contratación (duración) y, además, en la que deberá de figurar como requisito, que los trabajadores desempleados que se solicitan en la oferta de empleo, a contratar, se encuentren en situación legal de desempleo de larga duración.

A efectos de lo previsto en el Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre, se entiende por personas desempleadas de larga duración las que estuvieran inscritas en los Servicios Públicos de Empleo correspondientes como demandantes de empleo al menos 12 meses antes de la fecha de contratación. La contratación de personas desempleadas deberá hacerse a través de los Servicios Públicos de Empleo correspondientes (Disposición adicional primera, apartados 2 y 3)».

Por su parte según la cláusula 25. a) de las del pliego «será condición de ejecución del contrato a que se refiere este pliego, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 17.2 del Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 de octubre, que **el nuevo personal que el contratista necesite emplear para la ejecución de las obras** se encuentre en situación legal de desempleo, prioritariamente en situación de desempleo de larga duración. A estos efectos, sólo se computarán los contratos realizados o por realizar con los trabajadores desempleados inscritos en los Servicios Públicos de Empleo correspondientes como demandantes de empleo no ocupados y los realizados o por realizar con trabajadores autónomos que hayan cesado en su actividad y que estén inscritos en los en los Servicios Públicos de Empleo correspondientes como demandantes de empleo no ocupados.

.../...

**Los trabajadores directos ofertados se destinarán exclusivamente a la ejecución de la obra objeto del presente contrato.**

.../...

A lo largo de la ejecución del contrato el adjudicatario deberá justificar, conforme a las instrucciones que posteriormente determine el Ayuntamiento, las contrataciones que efectúe a medida que esas se vayan produciendo que, en todo caso, a su oferta y a lo dispuesto en la presente cláusula, en este sentido el adjudicatario deberá aportar el alta en la Seguridad Social y los correspondientes contratos de Trabajo del personal ofertado para la ejecución del contrato, tanto del ya contratado como de los nuevos contratos, y mensualmente los TC1 y TC2. Asimismo **el contratista deberá garantizar que el personal contratado ejerza su actividad en la obra de la que ha resultado adjudicatario**».

Por su parte el Anexo II del Pliego que como tal tiene carácter contractual objeto de reproducción en la literalidad de sus términos establece:

**«ANEXO II: VOLUMEN DE MANO DE OBRA QUE SE UTILIZARÁ EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

PERSONAL A CONTRATAR		PERSONAL YA CONTRATADO		TOTAL OFERTA MANO DE OBRA	
Nº	Días alta s.s. A	nº	Días alta s.s. B	Nº + nº	Días alta s.s. A + B


**Nº** de trabajadores en situación de desempleo que en cada oferta son objeto de nuevo contrato y días de alta en s.s. FORMA PARTE DE LA OFERTA DE MANO DE OBRA.

**nº** de trabajadores empleados en la empresa que se destinarán a la obra y días de alta s.s. FORMA PARTE DE LA OFERTA DE MANO DE OBRA».

En **CONCLUSIÓN** sin perjuicio de que en ninguna de las cláusulas de las del pliego de cláusulas administrativa particulares que rige la ejecución del contrato se hace referencia al contenido exacto y concreto de la cláusula a incluir en los contratos de trabajo formalizados por la empresa adjudicataria de la obra, no es menos cierto que en reiteradas ocasiones si que se dice que los trabajadores ofertados se destinarán exclusivamente a la ejecución de la obra objeto del contrato, obligación incumplida si en los contratos se contiene la cláusula *«el presente contrato se formaliza por el inicio de varias obras que la empresa ha contratado para los próximos meses, siendo necesaria la incorporación de personal de diferentes categorías para realizar dichos trabajos en las diferentes obras que se van a ejecutar, y poder finalizar las obras en los plazos estipulados con los clientes»*. Por todo ello, a juicio de quien suscribe y sin perjuicio de cualquier otro informe mejor fundado en Derecho, debería exigirse a la empresa adjudicataria de las obras que en los contratos por ella formalizados con trabajadores desempleados de nueva contratación se incluya una cláusula en la que, con independencia de cómo este redactada, quede acreditada la vinculación exclusiva de los trabajadores con la ejecución de la obra que nos ocupa. Finalmente, al objeto del computo del total de días de alta en la Seguridad Social de los trabajadores desempleados objeto de nueva contratación, concretados en 2530 días naturales, no deberían ser tenidos en cuenta los contratos formalizados por el adjudicatario de la obra, la mercantil ADESVAL, S.L., que contienen la cláusula antes transcrita en letra cursiva, sino sólo los contratos correspondientes a trabajadores de nueva contratación destinados exclusivamente a la ejecución de la obra y en los que figure la correspondiente cláusula y la referencia al Fondo Estatal para el Empleo y la Sostenibilidad Local.

Moixent, 23 de septiembre de 2010

El secretario,

Fdo.: Eduardo Estellés Chapa».

Vist quant antecedix, el Ple de l'Ajuntament per **UNANIMITAT**, donat el vot favorable dels onze regidors que en dret integren la Corporació, adopta els acords següents:

**Primer.-** Establir com a data de finalització de l'obra «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ» el dia 22 de desembre del 2010. Sense perjuí que, atés l'informe de la Direcció Tècnica de les Obres, la mercantil adjudicatària de l'obra, ADESVAL, S.L., per a poder acabar en l'esmentada data, hauria d'accelerar el ritme dels treballs, posant per a això els mitjans necessaris.

**Segon.-** Requerir a la mercantil adjudicatària de l'obra, ADESVAL, S.L., perquè els treballadors desocupats objecte de nova contractació es destinen exclusivament a l'obra «EDIFICI PER A EQUIPAMENT SOCIAL I ATENCIÓ AL CIUTADÀ», per la qual cosa en el contracte que es formalitze s'inclourà una clàusula, que amb independència de la seua redacció, arplegue la dita obligació, no sent objecte de còmput els contractes que no respecten la dita obligació, tot això en els termes dels requeriments efectuats per l'Alcaldia de dates 23 de maig i 26 de juliol del 2010, i de l'informe de Secretaria de data 23 de setembre del 2010.

**Tercer.-** Notifique's a la mercantil ADESVAL, S.L., perquè en prengueu coneixement i efectes oportuns.

## **1.2. MODIFICACIÓ NÚM. 9 DEL PGOU DE MOIXENT** 30090102.P10/

Després d'una breu intervenció del regidor portaveu del Grup Popular, intervé el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista per a referir-se a reunió mantinguda amb l'alcalde i amb l'arquitecte municipal.

### **Atenent als següents antecedents i consideracions:**

**1r.-** Al juny del 2010 pels tècnics, José Miguel Benito Suay, arquitecte, i Francisco Juan García, enginyer, previ requeriment d'Alcaldia es va presentar la documentació relativa a la modificació núm. 9 del PGOU de Moixent. Modificació núm. 9 del PGOU de Moixent que es posa sobre la Taula.

L'esmentada documentació, en l'apartat relatiu als antecedents, exposa:

«El vigente Plan General de Moixent incluye la ordenación pormenorizada de varios sectores, entre los cuales se encuentra el sector de Huertas Viejas, que hace tiempo fue desarrollado, y gestionado totalmente.

En dicho sector, con tipología de vivienda adosada, la parcela mínima es de 24 m de profundidad por 6 m de anchura, si bien la mayoría de los solares tienen superficie mayor; y las Normas Urbanísticas disponen, como regla general, la ocupación de la franja central de la parcela, con retranqueos de 6 m a fachada y fondo de parcela

Conforme los solares han sido edificados, los residentes encuentran interés, por distintas razones, en ocupar parte del patio posterior; el Ayuntamiento, receptor de esta demanda, y en ejercicio de su responsabilidad en el urbanismo municipal, ha considerado cuáles son las consideraciones y consecuencias de lo solicitado y estima que, dentro de determinados límites, y siempre que ello no suponga un aumento de la edificabilidad (lo cual daría lugar a una injustificada alteración estructural del Plan General), puede darse respuesta afirmativa».

L'esmentada documentació, en l'apartat relatiu a fi de la modificació, exposa:

«La presente modificación del Plan General tiene por objeto posibilitar o permitir, en los términos que en la misma se definen y regulan, la ocupación de parte de la franja de 6 m situada al fondo de la parcela que hasta ahora debía quedar libre de edificación».

L'esmentada documentació, en l'apartat relatiu al caràcter de l'ordenació objecte de modificació, exposa:

«La ordenación que se modifica es de carácter pormenorizado, no estructural, de acuerdo con la relación del artículo 37 de la LUV.

En consecuencia, corresponde al Ayuntamiento la aprobación definitiva de la presente modificación, de acuerdo con lo que prescribe el propio artículo 37 y el 91 de la LUV».

**2n.-** Per l'arquitecte municipal, José Miguel Benito Suay, es va emetre un informe en data 21 de juliol del 2010, objecte a continuació de transcripció en la literalitat dels seus termes:

**«INFORME DEL ARQUITECTO MUNICIPAL**

<b>ASUNTO:</b>	<b>INFORME SOBRE SOMETIMIENTO A INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓN Nº 9 DEL P.G.O.U. DE MOIXENT</b>
----------------	---

José Miguel Benito Suay, arquitecto municipal del Ayuntamiento de Moixent, tras examinar la documentación integrante de la Modificación Puntual Nº 9 del Plan General de Moixent, emito el siguiente **INFORME**:

La elaboración, modificación o revisión de los Planes Generales debe ser promovida y aprobada inicialmente por el Ayuntamiento-Pleno u órgano competente de la Administración. No obstante, hay que señalar que la modificación afecta únicamente a elementos de la ordenación pormenorizada, por lo que la aprobación definitiva será municipal, dado que la competencia para la aprobación definitiva de los planes que sólo se refieran a la ordenación pormenorizada corresponde al Ayuntamiento.

La referida Modificación Nº 9 del Plan General de Ordenación Urbana de Moixent tiene por objeto:

- *“Posibilitar o permitir, en los términos que en la misma se definen y regulan, la ocupación de parte de la franja de 6 m situada al fondo de la parcela que hasta ahora debía quedar libre de edificación”*

La documentación integrante de esta modificación ha sido presentada en este Ayuntamiento con la denominación de Modificación Puntual Nº 9.

La documentación está compuesta por:

- A) Parte sin eficacia normativa
  - a) Memoria informativa
  - c) Memoria Justificativa
- B) Parte con eficacia normativa
  - Normas Urbanísticas

En este caso particular no se aporta documentación gráfica, pues la modificación nº 9 del PGOU no tiene incidencia sobre los planos integrantes del PGOU, sino que únicamente modifica las Normas Urbanísticas.

El técnico que suscribe considera que la propuesta de Modificación Nº 9 del PGOU de Moixent está redactada de acuerdo con la vigente Ley 16/2005 de la Generalitat, Urbanística Valenciana, en particular con sus artículos 62, 64 y 94. Del mismo modo, considera que cumple los requisitos

establecidos por el Reglamento de Ordenación y Gestión territorial y Urbanística, en particular con los artículos 142 a 146 y 223.

Por estos motivos, informa favorablemente la presente Propuesta de Modificación Nº 9 del PGOU de Moixent en cuanto a sus contenidos y documentación, no encontrando inconveniente para que sea sometida a información pública. Este informe es válido a efectos de comprobación de contenidos y documentación, sin perjuicio de lo que pueda señalarse en posterior informe, una vez concluido el periodo de información pública.

Y es cuanto se tiene a bien informar en Moixent, a 21 de julio de 2010.

El arquitecto municipal:  
Fdo: José Miguel Benito Suay».

Vist quant antecedix, el Ple de l'Ajuntament per **UNANIMITAT**, donat el vot favorable dels onze regidors que en dret integren la Corporació, adopta els acords següents:

**Primer.** Aprovar inicialment i sotmetre a informació pública, durant el termini d'un mes, per mitjà d'inserció del corresponent anunci en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana, en un dels diaris no oficials de major difusió en la Província de València, i en el Tauler d'Edictes, l'expedient de modificació núm. 9 del PGOU de Moixent. Expedient que, degudament diligenciat, romandrà en el departament d'urbanisme. Durant el referit termini d'un mes l'expedient podrà consultar-se i es podran formular reclamacions, al·legacions i/o observacions.

**Segon.** Sense perjudi de la referida informació pública notifique's als afectats per l'acord plenari adoptat.

**1.3. MODIFICACIÓ DEL PLA PARCIAL «L'ESPORT».**  
30090103.P10/

Després d'una breu intervenció del regidor portaveu del Grup Popular, intervé el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista per a referir-se a reunió mantinguda amb l'alcalde i amb l'arquitecte municipal.

**Atenent als següents antecedents i consideracions:**

L'esmentada documentació, en l'apartat relatiu als antecedents, exposa:

«El Plan Parcial del sector l'Esport determina una tipologia de vivienda adosada, con parcela mínima tipo de 24 m de profundidad por 6 m de anchura; sus Normas Urbanísticas disponen, como norma general, la ocupación de la franja central de la parcela, con retranqueos de 6 m a fachada y a fondo de parcela.

Dicha tipología fue adoptada en coherencia con la situación de vecindad del sector con el de Huertas Viejas, que contaba con esta misma tipología, muy bien aceptada. En este sector vecino, conforme los solares han ido siendo edificados, los residentes encuentran interés, por distintas razones, en ocupar parte del patio posterior, dado que la mayor parte de los solares tienen superficie superior a la mínima, sin que la construcción haya agotado la edificabilidad; el Ayuntamiento se muestra favorable a esta demanda, y precisamente por la coherencia tipológica citada al principio, al tiempo de la modificación para el sector de Huertas Viejas, modificará en idéntico sentido el sector de l'Esport».

L'esmentada documentació, en l'apartat relatiu a fi de la modificació, exposa:

«La presente modificación del Plan Parcial tiene por objeto posibilitar o permitir, en los términos que en la misma se definen y regulan, la ocupación de parte de la franja situada al fondo de la parcela que hasta ahora debía quedar libre de edificación».

L'esmentada documentació, en l'apartat relatiu al caràcter de l'ordenació objecte de modificació, exposa:

«La ordenación que se modifica es de carácter pormenorizado, no estructural, de acuerdo con la relación del artículo 37 de la LUV.

En consecuencia, corresponde al Ayuntamiento la aprobación definitiva de la presente modificación, de acuerdo con lo que prescribe el propio artículo 37 y el 91 de la LUV».

**2n.-** Per l'arquitecte municipal, José Miguel Benito Suay, es va emetre un informe en data 21 de juliol del 2010, objecte a continuació de transcripció en la literalitat dels seus termes:

#### **«INFORME DEL ARQUITECTO MUNICIPAL**

<b>ASUNTO:</b>	<b>INFORME SOBRE SOMETIMIENTO A INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN PARCIAL L'ESPORT</b>
----------------	--

José Miguel Benito Suay, arquitecto municipal del Ayuntamiento de Moixent, tras examinar la documentación integrante de la Modificación Puntual del Plan Parcial L'Esport, emito el siguiente **INFORME:**

La modificación de los Planes se llevará a cabo según el procedimiento establecido para cada tipo de Plan. No obstante, hay que señalar que la modificación afecta únicamente a elementos de la ordenación pormenorizada, por lo que la aprobación definitiva será municipal, dado que la competencia para la aprobación definitiva de los planes que sólo se refieran a la ordenación pormenorizada corresponde al Ayuntamiento.

La referida Modificación del Plan Parcial L'Esport tiene por objeto:

- *“Permitir o regular, la ocupación de parte de la franja de 6 m situada al fondo de la parcela que hasta ahora debía quedar libre de edificación”*

La documentación integrante de esta modificación ha sido presentada en este Ayuntamiento con la denominación de Modificación Puntual del Plan Parcial L'Esport.

La documentación está compuesta por:

- A) Parte sin eficacia normativa
  - a) Memoria informativa
  - c) Memoria Justificativa
- B) Parte con eficacia normativa
  - Normas Urbanísticas

En este caso particular no se aporta documentación gráfica, pues la modificación no tiene incidencia sobre los planos integrantes del vigente Plan Parcial L'Esport, sino que únicamente modifica las Normas Urbanísticas.

El técnico que suscribe considera que la propuesta de Modificación del plan Parcial L'Esport está redactada de acuerdo con la vigente Ley 16/2005 de la Generalitat, Urbanística Valenciana, en particular con sus artículos 65, 68 y 94. Del mismo modo, considera que cumple los requisitos establecidos por el Reglamento de Ordenación y Gestión territorial y Urbanística, en particular con los artículos 157 a 160 y 223.

Por estos motivos, informa favorablemente la presente Propuesta de Modificación Nº 9 del PGOU de Moixent en cuanto a sus contenidos y documentación, no encontrando inconveniente para que sea sometida a información pública. Este informe es válido a efectos de comprobación de contenidos y documentación, sin perjuicio de lo que pueda señalarse en posterior informe, una vez concluido el periodo de información pública.

Y es cuanto se tiene a bien informar en Moixent, a 21 de julio de 2010.

El arquitecto municipal:  
Fdo: José Miguel Benito Suay».

Vist quant antecedix, el Ple de l'Ajuntament per **UNANIMITAT**, donat el vot favorable dels onze regidors que en dret integren la Corporació, adopta els acords següents:

**Primer.** Aprovar inicialment i sotmetre a informació pública, durant el termini d'un mes, per mitjà d'inserció del corresponent anunci en el Diari Oficial de la Comunitat Valenciana, en un dels diaris no oficials de major difusió en la Província de València, i en el Tauler d'Edictes, l'expedient de modificació del Pla Parcial «L'Esport». Expedient que, degudament diligenciat, romandrà en el departament d'urbanisme. Durant el referit termini d'un mes l'expedient podrà consultar-se i es podran formular reclamacions, al·legacions i/o observacions.

**Segon.** Sense perjudi de la referida informació pública notifique's als afectats per l'acord plenari adoptat.

#### **1.4. INICI DE L'EXPEDIENT PER A L'ELECCIÓ D'UN NOU CRONISTA OFICIAL DE MOIXENT.**

30090104.P10/

Té lloc breu intervenció del regidor portaveu del Grup Popular en què procedix a la lectura dels acords l'adopció de la qual se sotmet a la consideració del Ple.

#### **Atenent als següents antecedents i consideracions:**

**1º.-** Amb la defunció de D. Luis Jorques Gassó, Cronista Oficial de Moixent, veiem la necessitat d'anomenar un nou Cronista en el nostre municipi. És per això que pretenem crear una comissió de treball per a establir l'elecció del nou Cronista.

**2º.-** El títol de Cronista Oficial Moixent, reconeix la labor històrica, periodística, literària o d'investigació, a favor de Moixent, realitzades per persones vinculades amb la institució municipal o amb el propi municipi.

**3º.-** Atenent als estatuts de l'Associació de Cronistes Oficials del Regne de València, capítol II, dels articles 9 al 14:

**Article 9.-** Seran membres de número de l'Associació tots els Cronistes Oficials que s'integren en esta.

**Article 10.-** Els Associats de número ostentaran el càrrec de Cronista Oficial que serà honorífic i vitalici. Haurà de tindre la consideració de Regidor Honorari i estar facultat per a lliure accés als fons dels Arxius Històrics, sense perjudici del que dispose la normativa legal respecte d'això.

**Article 11.-** El nomenament de Cronista Oficial es realitzarà pel ple de la corporació municipal o l'entitat proponent i es notificarà a l'interessat i a la Junta de Govern de l'Associació, a qui correspon la seua admissió en esta, amb recurs en supòsit de no admissió, davant de l'Assemblea General pròxima, que resoldrà en definitiva.

**Article 12.-** Cada corporació municipal o entitat podrà nomenar un Cronista Oficial titular i, si s'estima convenient un nombre no superior a tres de Cronistes Oficials Adjunts. Així mateix es consideraran Cronistes Oficials honoraris aquells Cronistes que ho sol·liciten en atenció a la seua edat o estat de salut. En este cas, es podrà procedir al nomenament d'un nou Cronista Oficial, titular o adjunt, en substitució d'este.

**Article 13.-** La Junta de Govern podrà sol·licitar dels Ajuntaments o entitats que manquen d'este càrrec, la seua provisió en el termini màxim de sis mesos.

**Article 14.-** Així mateix la Junta de Govern s'atribuïx la facultat de proposar el nomenament d'un candidat determinat per al càrrec de Cronista Oficial Titular en els ajuntaments que manquen d'este, o si és procedent de Cronista Oficial Adjunt quan per justes raons així ho considere adequat. En estos dos casos, la decisió final sobre el nomenament serà potestat de l'Ajuntament implicat.

**4º.-** El nomenament de Cronista Oficial de Moixent serà acordat per unanimitat de l'Ajuntament a proposta de l'Alcaldia-Presidència, previ expedient instruït a este efecte per la Comissió de Treball creada a este efecte, on haurà d'acreditar-se la vinculació permanent de la dita persona amb Moixent i els treballs d'investigació documental sobre aspectes històrics, culturals i socials de Moixent, que haja desenrotllat. Este nomenament no porta implícita cap remuneració econòmica i, en cap moment, el cronista podrà ostentar, per esta condició, la de funcionari/a.

**5º.-** El nomenament s'acreditarà amb un pergamí artístic, que serà entregat per l'Il·lm. Sr. alcalde en el transcurs d'una Sessió Plenària Extraordinària convocada a este efecte, en la que possibilitarà la intervenció del nou Cronista Oficial de Moixent.

Vist quant antecedit, pel Ple de l'Ajuntament per **UNANIMITAT**, donat el vot favorable dels onze regidors que en dret integren la Corporació, adopta els acords següents:

**Primer.-** Crear una Comissió de treball per a l'elecció del nou Cronista Oficial de Moixent, amb la participació d'un representant del Grup Municipal Popular (José Luis Ortiz Linares), d'un representant del Grup Municipal Socialista (Josep Lluís de la Piedad i Pérez) i la Presidència de l'Alcalde de Moixent.

**Segon.-** L'Alcaldia elevarà el resultat d'esta Comissió de Treball en el proper Ple ordinari de l'Ajuntament de Moixent, on es propondrà l'acord d'elecció del nou Cronista Oficial.

**1.5. DACIÓ DE COMPTE DE DECRETS D'ALCALDIA (DEL N° 307, DE 20/06/10, FINS EL N° 476, DE 16/09/10) I DECRETS DE REGIDURIES-DELEGADES (DEL N° 26, DE 08/06/10, FINS EL N° 49, DE 15/09/10) I RATIFICACIÓ, SI ÉS EL CAS, DELS DECRETS QUE PROCEDISQUEN.**

30090105.P10/

Els Decrets núm. 380, 385, 388 i 441 són ratificats per **UNANIMITAT**, donat el vot favorable de la totalitat dels regidors presents, els onze que en dret integren la Corporació.

Tals Decrets són objecte a continuació de reproducció en la literalitat dels seus termes:

**«RESOLUCIÓN DE LA ALCALDIA Nº 380 DE FECHA 20/07/10**

**VICENTE DUBAL BON**, alcalde-presidente de la Corporación Local de Moixent, en ejercicio de las facultades y obligaciones que la legalidad vigente me confiere en dicha condición, y atendiendo a las consideraciones que a continuación se recogen:

**I.- Antecedentes de hecho:**

1.- Mediante Orden 22/2010 de 7 de julio de 2010, de la Conselleria de Cultura y Deporte, por la que se convocan ayudas para la realización de actividades culturales de fomento del hábito lector en las bibliotecas y agencias de lectura públicas de las entidades locales de la Comunidad Valenciana.

**II.-Fundamentos de Derecho:**

1.- Orden 22/2010 de 7 de julio de 2010, de la Conselleria de Cultura y Deporte.  
2.- Corresponde a esta Alcaldía "por razones de urgencia" resolver a este respecto, considerando las competencias derivadas del artículo 41 del Reglamento de organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, R.D. 2568/1986 y sin perjuicio de su posterior ratificación por el Ayuntamiento Pleno.

Por todo ello, **CONVENGO EN RESOLVER:**

1º.- Solicitar a la Conselleria de Cultura y Deporte, Dirección General del Libro y Bibliotecas, la ayuda para la realización de actividades culturales de fomento del hábito lector en las bibliotecas y agencias de lectura públicas de la Comunidad Valenciana, al amparo de la Orden 22/2010 de 7 de julio de 2010, y por un total de DOS MIL NOVENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS (2.094,20.-€).

2º.- Adquirir el compromiso de incluir la consignación necesaria en el presupuesto vigente (Presupuesto 2010), para la financiación de la aportación municipal.

3º.- Que se de cuenta de, esta resolución al Ayuntamiento Pleno y se someta a su ratificación, en la primera sesión que por el mismo se celebre.

Lo manda y firma el Sr. Alcalde, D. Vicente Dubal Bon, y certifico en Moixent a veinte de julio de dos mil diez.

Ante mí

El secretario,

El alcalde, »

**«RESOLUCIÓN DE LA ALCALDIA Nº 385 DE FECHA 23/07/10**

**VICENTE DUBAL BON**, alcalde-presidente de la Corporación Local de Moixent, en ejercicio de las facultades y obligaciones que la legalidad vigente me confiere en dicha condición, y atendiendo a las consideraciones que a continuación se recogen:

**I.- Antecedentes de hecho:**

1.- Mediante Orden 24/2010 de 7 de julio de 2010, de la Conselleria de Cultura y Deporte, por la que se convocan ayudas para la mejora de mobiliario de las bibliotecas y agencias de lectura municipales de la Comunidad Valenciana.

**II.-Fundamentos de Derecho:**

1.- Orden 24/2010 de 7 de julio de 2010, de la Conselleria de Cultura y Deporte.  
2.- Corresponde a esta Alcaldía "por razones de urgencia" resolver a este respecto, considerando las competencias derivadas del artículo 41 del Reglamento de organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, R.D. 2568/1986 y sin perjuicio de su posterior ratificación por el Ayuntamiento Pleno.

Por todo ello, **CONVENGO EN RESOLVER:**

1º.- Solicitar a la Conselleria de Cultura y Deporte, Dirección General del Libro, Archivos y Bibliotecas, la ayuda económica para la mejora de mobiliario de las bibliotecas y agencias de lectura municipales de la Comunidad Valenciana, al amparo de la Orden 24/2010 de 7 de julio de 2010, y por un

total de MIL SETECIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS (1.772,19.- €).

2º.- Adquirir el compromiso de incluir la consignación necesaria en el presupuesto vigente (Presupuesto 2010), para la financiación de la aportación municipal.

3º.- Que se de cuenta de, esta resolución al Ayuntamiento Pleno y se someta a su ratificación, en la primera sesión que por el mismo se celebre.

Lo manda y firma el Sr. Alcalde, D. Vicente Dubal Bon, y certifico en Moixent a veintitrés de julio de dos mil diez.

Ante mí

El secretario,

El alcalde, »

**«DECRETO DE LA ALCALDÍA-PRESIDENCIA NÚM. 388, de 27 de julio de 2010, sobre aprobación de la Certificación núm. 2 de la obra “Centro docente para primer ciclo de Educación Infantil” incluida en el Plan de Apoyo a la Inversión Productiva en Municipios de la Comunidad Valenciana, y en el Plan de Actuaciones Programadas de la Diputación de Valencia.**

«D. VICENTE DUBAL BON, alcalde-presidente de la Corporación Local de Moixent, en ejercicio de las facultades y obligaciones que la legalidad vigente me confiere en dicha condición, y atendiendo a las consideraciones que a continuación se recogen:

#### **ANTECEDENTES DE HECHO**

**PRIMERO.** Dada cuenta de la relación valorada y Certificación núm. 2 que presenta la dirección técnica correspondiente a la obra “Centro Docente para primer ciclo de Educación Infantil”, incluida en el Plan de Apoyo a la Inversión Productiva en Municipios de la Comunidad Valenciana, y en el Plan de Actuaciones Programadas de la Diputación de Valencia, y cuyo proyecto, redactado por el arquitecto José Miguel Benito Suay y por el Ingeniero de Caminos Francisco Juan García, fue aprobado por resolución de esta Alcaldía núm. 586, de fecha 13 de noviembre de 2010.

**SEGUNDO.** Visto que consta informe del arquitecto técnico municipal, D. Agustín Pérez Sales, de fecha 23 de julio de 2010.

**TERCERO.** Existe crédito presupuestario suficiente en la partida 32100-62000 del Presupuesto del ejercicio 2010.

**CUARTO.** Visto el artículo 21.1 de la Ley Reguladora de las Bases del Régimen Local, 7/1985, de 2 de abril, modificada por Ley 11/99, artículo 24 del Texto Refundido de las disposiciones legales vigentes en materia de Régimen Local, Real Decreto Legislativo 781/1986, de 18 de abril, y el artículo 185 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

A la vista de los Antecedentes y Fundamentos expuestos y de la legislación vigente aplicable,

#### **RESUELVO:**

1º Aprobar las relación valorada y Certificación núm. 2, correspondiente a la obra que se relaciona:

OBRA: “CENTRO DOCENTE PARA PRIMER CICLO DE EDUCACIÓN INFANTIL.”

CONTRATISTA: CONSTRUCCIONES CISFERCONS SLU

CERTIFICACIÓN: NÚM. 2

IMPORTE: 50.927,82 €.

2º. Que se notifique la presente resolución al contratista, con indicación de recursos que procedan en derecho, y a los efectos oportunos, significándole que puede hacer uso del derecho de transmisión que le confiere el artículo 201 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público.

3º. Que se comunique la presente resolución a la Intervención Municipal.

4º. Que se dé cuenta de la presente resolución al Ayuntamiento Pleno, en la primera sesión que del mismo se celebre, a los efectos de su ratificación.»

Lo manda y firma el señor Alcalde, D. Vicente Dubal Bon, y certifico en Moixent a 27 de julio de 2010.

El Alcalde  
Vicente Dubal Bon

Ante mí,  
El Secretario  
Eduardo Estellés Chapa»

### **« RESOLUCIÓN DE LA ALCALDÍA Nº 441 DE FECHA 23/08/2010.**

**Dª Mª ANGELES WISS LÓPEZ**, alcaldesa en funciones de la Corporación Local de Moixent, en ejercicio de las facultades y obligaciones que la legalidad vigente me confiere en dicha condición, y atendiendo a las consideraciones que a continuación se recogen:

#### **I.- Antecedentes de hecho:**

1º.- Por acuerdo del pleno de la Corporación Municipal de fecha 7 de julio de 2010, en el punto del orden del día “3.1 Bases Ludoteca”, se aprobaron las bases del “servei de ludoteca de titularitat privada”.

2º.- En la Base Primera, segundo párrafo, se ha detectado un error material, en la cantidad económica expresada en euros, así donde dice:

*«.../ A tal fin, se formalizará el oportuno convenio con la citada entidad sin ánimo de lucro, que será la receptora material de la cantidad económica correspondiente, estimada para el ejercicio 2010 en 2.5401,96 euros anuales y en 2011 en la cantidad que resulte mediante la oportuna actualización a través del IPC.»*

Debe decir:

*«.../ A tal fin, se formalizará el oportuno convenio con la citada entidad sin ánimo de lucro, que será la receptora material de la cantidad económica correspondiente, estimada para el ejercicio 2010 en 2.541,96 euros anuales y en 2011 en la cantidad que resulte mediante la oportuna actualización a través del IPC.»*

#### **II.- Fundamentos de derecho:**

1º. Artículo 105 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por Ley 4/99, de revocación de actos y rectificación de errores, por el que se establece que las Administraciones públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos.

2º.- Corresponde a esta alcaldía “por razones de urgencia” resolver a éste respecto, considerando las competencias del artículo 41 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, R.D. 2568/1986 y sin perjuicio de su posterior ratificación por el Pleno del Ayuntamiento.

Por todo ello, **CONVENGO EN RESOLVER:**

1º.- Modificar el acuerdo del pleno de la Corporación Municipal de fecha 7 de julio de 2010, en el punto del orden del día “3.1 Bases Ludoteca”, por el que se aprobaron las bases del “servei de ludoteca de titularitat privada”, en el sentido que en la Base Primera, segundo párrafo, donde dice:

*«.../ A tal fin, se formalizará el oportuno convenio con la citada entidad sin ánimo de lucro, que será la receptora material de la cantidad económica correspondiente, estimada para el ejercicio 2010 en 2.5401,96 euros anuales y en 2011 en la cantidad que resulte mediante la oportuna actualización a través del IPC.»*

Pasa a ser:

*«.../ A tal fin, se formalizará el oportuno convenio con la citada entidad sin ánimo de lucro, que será la receptora material de la cantidad económica correspondiente, estimada para el ejercicio 2010 en 2.541,96 euros anuales y en 2011 en la cantidad que resulte mediante la oportuna actualización a través del IPC.»*

2º.- Que se de cuenta de esta resolución al Ayuntamiento Pleno y se someta a su ratificación, en la primera sesión que se celebre.

Lo manda y firma la señora alcaldesa en funciones, D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Angeles Wiss López, de lo que certifico en Moixent a 23 de agosto de 2010.

Ante mí

El secretario acctal.,

La alcaldesa en funciones,»

Després d'això intervé el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista, per a manifestar que és de l'opinió que hi ha altres Decrets que també haurien de sotmetre's a ratificació plenària, i els relaciona: núm. 326, 372, 404, 405, 411, 445, 446 i 449, Decrets pels quals s'aproven relacions de pagament, sol·licitant còpia dels annexos.

Continua el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista per a referir-se al Decret núm. 377, pel que s'aprova un expedient de modificació del vigent Pressupost, per mitjà de generació de crèdits, sol·licitant informe d'intervenció sobre la legalitat de l'expedient, al crear-se nova partida del pressupost de gastos, a través de la modificació.

En relació amb el Decret núm. 440 pel que l'Ajuntament sol·licita la revocació o anul·lació de la declaració de caducitat de l'expedient de l'Algepsar, el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista sol·licita l'emissió d'informe per part del secretari de la Corporació.

Després de la intervenció del regidor socialista, fa el propi l'alcalde, Vicente Dubal, per a assenyalar que l'Ajuntament no ha estat parat i que va tindre lloc una reunió en Conselleria, en la que el secretari de la Corporació va posar el tema damunt la Taula, en la que, afig, es va comentar la possibilitat de sol·licitar la vigència de l'expedient.

Per la seua banda, el regidor socialista considera que l'actuació de l'Ajuntament pot generar un precedent en casos semblants i que entén que els que impulsen l'expedient són els que han de resoldre el problema en Conselleria.

Finalment, el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista es referix al Decret núm. 476, preguntant què treball s'ha realitzat i sol·licitant còpia de la factura.

En relació amb el Decret precitat intervé el secretari de la Corporació per a manifestar que ha d'haver-hi un error.

## **2n. ALTRES ASSUMPTES NO INCLOSOS A L'ORDRE DEL DIA.**

### **2.1. REPARACIÓ DE DESPERFECTES EN LA VIA DE SERVICI DE L'AUTOVIA A-35.** 30090201.P10/

Després d'una breu intervenció de l'alcalde, intervé el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista, Josep Lluís de la Piedad, per a assenyalar que es reposen els camins per qui corresponga i que considera que no cal que l'acord es notifique a cap usuari concret atés que són molts els que habitualment fan ús del camí.

Novament intervé el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista per a demanar que es requerisca de la Conselleria d'Agricultura que arregle el camí del Garrallet que connecta amb La Solana, amb Navalón i amb Cumbres.

### **Atenent als següents antecedents i consideracions:**

**1r.-** Escrit d'1 de maig del 2010, amb registre d'entrada municipal núm. 1119, de 10 de maig del 2010, de Sra. Teresa de Jesús Laso Llopis, en el que es referix al lamentable estat de conservació de les vies de servici paral·leles en ambdós sentits a l'autovia A-35, en el tram comprés entre els municipis de La Font de la Figuera i Moixent, fruit de falta de manteniment i del pas de maquinària pesada amb motiu de la construcció del gasoducte, del transvasament i de la via del tren d'alta velocitat. El citat escrit s'acompanya d'una relació d'usuaris de les vies de servici, amb nom i firma dels mateixos, adherint-se a la petició de la citada i urgint la reparació dels desperfectes, sol·licitant per a això que l'Ajuntament de Moixent realitze les actuacions pertinents perquè l'organisme competent del Ministeri de Foment duga a terme la reparació i condicionament de les mencionades vies de servici.

**2n.-** Escrit de 22 de juny del 2010 de l'Àrea d'Indústria i Energia de la Delegació del Govern a la Comunitat Valenciana, firmat per D. Fernando Martínez Sotillos en qualitat de director, de la lectura de la qual no es desprén qui és el responsable en tant que causant dels desperfectes en les vies de servici paral·leles en ambdós sentits a l'autovia A-35, en el tram comprés entre els municipis de La Font de la Figuera i Moixent. Escrit del que per mitjà de fax es va traslladar a D. Arturo Rueda Rieu d'AIGÜES DEL XÚQUER, S.A.

**3r.-** Escrit de 6 de juliol del 2010, amb registre d'eixida municipal núm. 1805, de 9 de juliol del 2010, dirigit al Ministeri de Foment, en el que se sol·licitava la realització d'obres de reparació dels desperfectes existents en les vies de servici de l'autovia A-35, provocats pel trànsit de vehicles pesats, a resultes de les diferents obres d'infraestructura de caràcter estatal que s'han realitzat i actualment es realitzen en el terme municipal. El citat escrit es va remetre al Ministeri de Foment acompanyat de còpia d'acta de reunió mantinguda el 12 de juny del 2008 entre representants de les distintes empreses contractistes de les obres d'infraestructura: ENAGAS, UTE BONATTI-SANDO CONSTRUCCIONS, S.A. (constructora de les obres del gasoducte), AIGÜES DEL XÚQUER, S.A. i UTE ACCIONA-LUJÁN (constructora de les obres del transvasament), així com de fotografies de l'estat de les vies de servici.

**4t.-** Informe de 3 d'agost del 2010, amb registre d'entrada municipal núm. 2267, de 5 d'agost del 2010, firmat per D. Arturo Rueda Rieu, en representació de la mercantil AIGÜES DEL XÚQUER, S.A, relatiu a la restitució de desperfectes en la via de servicis de l'autovia A-35, en el que es fa referència a la reunió anteriorment citada i es reproduïxen els acords aconseguits referents a la reparació dels desperfectes causats en les vies de servicis i carreteres afectades per les obres del transvasament i del gasoducte.

Vist quant antecedit, el Ple d'Ajuntament per **UNANIMITAT**, donat el vot favorable de la totalitat dels regidors integrants de la Corporació, els onze que en dret la integren, adopta els acords següents:

**Primer.-** Sol·licitar del Ministeri de Foment la reparació de les vies de servici que discorren paral·leles en ambdós sentits a l'autovia A-35, en el tram comprés entre els municipis de La Font de la Figuera i Moixent, les quals, fruit de distintes obres d'infraestructura de caràcter estatal, es troben en un lamentable estat de conservació.

## **2.2. DEIXAR SENSE EFECTE COMPROMÍS D'ADQUISICIÓ D'IMMOBLES PROPIETAT DE LA MERCANTIL MASIA SAN JOAQUÍN, S.L.**

30090202.P10/

Queda damunt la Taula.

### **2.3. ASSISTÈNCIA LLETRADA DEL REGIDOR JOSÉ LUIS PONT ZAMORA.**

30090203.P10/

Queda damunt la Taula.

### **3r. PRECS I PREGUNTES.**

07070401.P10/

#### **3.1. BANCS LLAR JUBILATS.**

Intervé el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista per a referir-se a un escrit firmat per aproximadament 1200 veïns en què se sol·licita es tornen a col·locar els bancs en la vorera de la Llar dels Jubilats, assenyalant que pensava que la dita petició s'anava a incloure en l'orde del dia i que és de l'opinió que els bancs haurien de col·locar-se de nou, sense perjuí, conclou, de l'adopció de les mesures de seguretat que resulten pertinents.

Intervé l'alcalde per a manifestar que l'escrit es va presentar al setembre i que l'equip de govern no ha tingut temps de valorar-ho, sense perjuí, afeg, que en principi continuen sent de l'opinió de no col·locar-los.

Novament intervé el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista per a assenyalar que els bancs donen qualitat de vida, especialment, afeg, a la gent major. Continua per a referir-se a l'alcalde anterior i la que llavors era regidora de l'àrea de Benestar Social, i assenyalar, que la col·locació dels banquetes va ser autoritzada pels mateixos en una reunió que van mantindre amb representants de la Llar dels Jubilats. Conclou assenyalant que no hi ha motius per a deixar el tema per a més avant i demorar la presa de la decisió, atés que, afeg no és una decisió complicada que requerisca d'informes sinó de voluntat política.

Finalitza el debat de l'assumpte, assenyalant l'alcalde que en el pròxim Ple es prendrà una decisió.

#### **3.2. CARRER SAN FRANCESC.**

Pregunta el regidor portaveu adjunt del Grup Socialista, sobre escrit de veïns queixant-se de la supressió en el carrer Sant Francesc de dos places de garatge, sense que existisca amb un informe previ tècnic o de la Policia Local que aconselle l'adopció de la mesura. Conclou assenyalant que l'estacionament de dos vehicles no genera molèsties, per la qual cosa pregunta: Quin és el motiu de l'eliminació de les dos places d'estacionament?.

Intervé l'alcalde per a assenyalar que també hi ha un altre escrit de veïns en què proposen la supressió de places aparcament, raonant-ho que quan els cotxes estan aparcats, el camió de la beguda o del butà, no pot passar sense xafar la vorera amb les molèsties i el risc que això genera.

Novament intervé el regidor socialista per a assenyalar que ell no ha vist l'escrit dels veïns a qui fa referència l'alcalde però sí el de recuperació de les places suprimides firmat per uns 54 veïns.

Intervé l'alcalde per a contestar-li que algun d'eixos 54 veïns no viuen allí.

De nou pren la paraula el regidor socialista per a manifestar que la gent que viu allí és major i, per tant, les seues condicions físiques no són les millors. Conclou afirmant que ell ha vist com passa perfectament el camió del butà estant cotxes aparcats on ara es prohibix aparcar. Acaba assenyalant que no hi ha cap informe de la Policia Local que diga que s'han de llevar les places d'aparcament que s'han suprimit i demana que l'equip de govern recapacite.

Novament intervé l'alcalde per a manifestar que les decisions que es prenen no són per a empenyar a ningú i que les persones majors amb problemes de mobilitat poden arribar amb cotxe a la porta de sa casa, allò que no poden, conclou, és aparcar.

El regidor socialista replica i amb això conclou el debat estimant que l'equip de govern s'està equivocant amb la postura adoptada en este tema.

I no havent més assumptes per tractar es va cloure la sessió per la Presidència, essent l'hora de les 20'55, del que jo, com a secretari, dóne fe.

Moixent, 30 de setembre de 2010

El secretari,

Signat, Eduardo Estellés Chapa